**АМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ИНФОРМИРУЕТ**

Законом Пензенской области от 22.12.2006 N 1176-ЗПО "О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области", в том числе и администрация города Кузнецка, наделяется государственными полномочиями Пензенской области по проведению следующих контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и регионального государственного жилищного контроля (надзора) в части:

1) поддержание архитектурного облика многоквартирного дома в соответствии с проектной документацией для строительства или реконструкции многоквартирного дома, включая:

а) выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;

б) контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.);

в) выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;

г) контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;

д) контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);

3) уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества;

4) осуществление работ по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с установленными требованиями (за исключением работ по уборке мест погрузки твердых коммунальных отходов);

5) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;

6) текущий ремонт, подготовка к сезонной эксплуатации и содержание элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.

В случае возникновения фактов неудовлетворительного оказания услуг по вышеуказанным направлениям, необходимо обратиться в Администрацию города Кузнецка. (Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, д. 191., тел. 8 (84157) 3-16-95.)

2023